|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  Коми Республикаса «Усинск» муниципальнöй кытшлöн Сöвет |  | Совет муниципального округа «Усинск»Республики Коми |

ТШÖКТÖМ

РЕШЕНИЕ

## **Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального**

## **имущества муниципального округа «Усинск» Республики Коми**

**на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годы**

|  |  |
| --- | --- |
| Принято Советом муниципального округа «Усинск» Республики Коми шестого созыва на восемнадцатой сессии | 26 октября 2023 года |

В соответствии с Федеральными законами от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22 июля 2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства», Положением о порядке планирования приватизации муниципального имущества муниципального округа «Усинск» утвержденного решением Совета муниципального образования городского округа «Усинск» от 18 декабря 2012 года № 219 «Об утверждении положения о порядке планирования приватизации муниципального имущества муниципального образования городского округа «Усинск», в целях оптимизации структуры муниципальной собственности и формирования доходов бюджета муниципального округа «Усинск», руководствуясь Уставом муниципального округа «Усинск» Республики Коми, Совет муниципального округа «Усинск» Республики Коми

Р Е Ш И Л:

1. Утвердить Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального округа «Усинск» Республики Коми на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годы согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета муниципального округа «Усинск» Республики Коми по вопросам бюджета, муниципальному имуществу и развитию территории.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня подписания.

Председатель Совета муниципального

округа «Усинск» Республики Коми М. А. Серов

г. Усинск

26 октября 2023 года

№ 475

## УТВЕРЖДЕН

## решением восемнадцатой сессии

## Совета муниципального округа «Усинск» Республики Коми шестого созыва

## от 26 октября 2023 года № 475 (Приложение)

**Прогнозный план приватизации муниципального**

**имущества муниципального округа «Усинск» Республики Коми**

**на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годы**

1. **Основные цели и задачи в сфере приватизации**

Основные направления реализации политики в сфере приватизации муниципального имущества муниципального округа «Усинск» Республики Коми:

1.1. Основной целью реализации Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального округа «Усинск» Республики Коми на 2024 год является обеспечение планомерности процесса приватизации, а также увеличение поступлений в бюджет муниципального округа «Усинск».

1.2. Приватизация муниципального имущества в 2024 году будет направлена на решение следующих задач:

- оптимизация структуры муниципальной собственности;

- повышение эффективности использования муниципального имущества (отчуждение малоэффективных объектов муниципальной собственности и муниципального имущества, использование которого не соответствует целям и задачам деятельности органов местного самоуправления);

- стимулирование привлечения инвестиций в реальный сектор экономики муниципального округа «Усинск»;

- формирование доходов местного бюджета.

1.3. Основными принципами приватизации муниципального имущества муниципального округа «Усинск» являются:

- обеспечение бюджетной эффективности приватизации каждого объекта муниципального имущества;

- признание равенства покупателей муниципального имущества и открытости деятельности органов местного самоуправления;

- возмездная основа.

1.4. К приватизации предложены объекты, относящиеся к имуществу казны муниципального округа «Усинск», не обеспечивающие выполнение функций органов местного самоуправления и не предназначенные для решения вопросов местного значения.

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости предлагаемых к приватизации объектов ожидаются поступления в бюджет муниципального округа «Усинск» доходов от приватизации муниципального имущества:

- в 2024 году в объеме 47,0 млн. руб.;

- в 2025 году в объеме 33,0 млн. руб.;

- в 2026 году в объеме 5,6 млн. руб.

В ходе приватизации в перечень подлежащего приватизации имущества могут вноситься дополнения, изменения по составу имущества. Изменения и дополнения в установленном порядке утверждаются Советом муниципального округа «Усинск» Республики Коми.

**II. Перечень объектов**

Перечень объектов, подлежащих приватизации

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Способ приватизации | Год постройки (ввода) | Предполагаемый срок приватизации |
| 1 | Нежилые помещения, назначение: нежилое, общая площадь 176 кв.м, этаж цокольный, номера на поэтажном плане А I (5 - 18), адрес объекта: Республика Коми, г. Усинск, ул. Парковая, д. 13а, кадастровый номер 11:15:0102012:3356 | Открытый аукцион | 1978 | I – IV квартал 2024 года |
| 2 | Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 14,4 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане А III (1), адрес объекта: Республика Коми, г. Усинск, ул. Парковая, д. 13а, кадастровый номер 11:15:0102012:2766 | Открытый аукцион | 1978 | I – IV квартал 2024 года |
| 3 | Помещение, назначение: нежилое, площадь 117,5 кв.м, этаж: Цокольный этаж, адрес (местонахождение) объекта: Республика Коми, г. Усинск, ул. Парковая, д. 13а, кадастровый номер 11:15:0102012:3125 | Открытый аукцион | 1978 | I – IV квартал 2024 года |
| 4 | Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 11,9 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане А I, адрес объекта: Республика Коми, г. Усинск, ул. Парковая, д. 18, кадастровый номер 11:15:0102011:1774 | Открытый аукцион | 1981 | I – IV квартал 2024 года |
| 5 | Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 9,1 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане АIII, адрес объекта: Республика Коми, г. Усинск, ул. Приполярная, д. 6, 11:15:0102005:2675 | Открытый аукцион | 1989 | I – IV квартал 2024 года |
|  | Движимое имущество | По мере поступления документов |