УТВЕРЖДЕН

решением шестнадцатой сессии Совета муниципального образования городского округа «Усинск» четвертого созыва

17 декабря 2013 года № 299

(Приложение)

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН**

приватизации муниципального имущества муниципального образования городского округа «Усинск» на 2014-2016 год

**I. Основные цели и задачи в сфере приватизации**

Основные направления реализации политики в сфере приватизации муниципального имущества муниципального образования городского округа «Усинск»:

1.1. Основной целью реализации Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования городского округа «Усинск» на 2014 – 2016 годы является обеспечение планомерности процесса приватизации, а также увеличение поступлений в бюджет муниципального образования городского округа «Усинск».

1.2. Приватизация муниципального имущества в 2014 – 2016 годах будет направлена на решение следующих задач:

- оптимизация структуры муниципальной собственности;

- повышение эффективности использования муниципального имущества (отчуждение малоэффективных объектов муниципальной собственности и муниципального имущества, использование которого не соответствует целям и задачам деятельности органов местного самоуправления);

- стимулирование привлечения инвестиций в реальный сектор экономики муниципального образования городского округа «Усинск»;

- формирование доходов местного бюджета.

1.3. Основными принципами приватизации муниципального имущества муниципального образования городского округа «Усинск» является:

- обеспечение бюджетной эффективности приватизации каждого объекта муниципального имущества;

- признание равенства покупателей муниципального имущества и открытости деятельности органов местного самоуправления;

- возмездная основа.

1.4. Прогнозным планом приватизации на 2014 – 2016 годы предполагается следующий способ приватизации муниципального имущества: продажа арендуемого имущества субъектам малого и среднего предпринимательства, которым предоставлено преимущественное право на приобретение в собственность муниципальное имущество.

1.5. Исходя из состава планируемого к приватизации муниципального имущества, с учетом объектов, по которым в 2012-2013 годах заключены договоры купли – продажи, поступления в бюджет муниципального образования городского округа «Усинск» ожидаются в объеме 10,8 млн. руб. в 2014 году, 11,8 млн. руб. в 2015 году, 11,1 млн.руб. в 2016 году.

В ходе приватизации в перечень подлежащего приватизации имущества могут вноситься дополнения, изменения по составу имущества. Изменения и дополнения в установленном порядке утверждаются Советом муниципального образования городского округа "Усинск".

**II. Перечень объектов недвижимого имущества, арендуемых субъектами малого и среднего предпринимательства, которым предоставлено преимущественное право на приобретение в собственность арендуемого муниципального имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Муниципальное недвижимое имущество | | | | |
| № п/п | Наименование объекта | Способ приватизации | Год постройки (ввода) | Предполагаемый срок приватизации |
| 1 | Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 34,7 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане А-4 (№1,2,3,4),  адрес объекта: Республика Коми, г.Усинск, ул.Парковая, д. 11а | Реализация субъектом малого предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального недвижимого имущества | 1977 | 2014-2016 |
| 2 | Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 31,6 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане АI, адрес объекта: Республика Коми, г.Усинск, ул.Возейская, д.11 | Реализация субъектом малого предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального недвижимого имущества | 1987 | 2014-2016 |
| 3 | Помещения, назначение: нежилое, общая площадь 13,7 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане А-10 (1), адрес объекта: Республика Коми, г.Усинск, ул.Строителей, д.9 | Реализация субъектом малого предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального недвижимого имущества | 1976 | 2014-2016 |
| 4 | Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 16,8 кв.м, этаж 2, номера на поэтажном плане А-2(№2), адрес (местонахождение) объекта: Республика Коми, г.Усинск, ул.Парковая, д. 11б, пом.А-2(№2) | Реализация субъектом малого предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального недвижимого имущества | 1978 | 2014-2016 |