|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «Усинск» кар кытшлöн муниципальнöй юкöнса Сöвет |  | Совет муниципального образования городского округа «Усинск» |

ТШÖКТÖМ

РЕШЕНИЕ

**Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального**

**имущества муниципального образования городского округа «Усинск»**

**на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годы**

Принято Советом муниципального

образования городского округа «Усинск»

шестого созыва на седьмой сессии 28 октября 2021 года

В соответствии с Федеральными законами от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22 июля 2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства», на основании решения одиннадцатой сессии Совета муниципального образования городского округа «Усинск» четвертого созыва от 18 декабря 2012 года № 219 «Об утверждении положения о порядке планирования приватизации муниципального имущества муниципального образования городского округа «Усинск», в целях оптимизации структуры муниципальной собственности и формирования доходов бюджета муниципального образования городского округа «Усинск», руководствуясь статьями 50, 53 Устава муниципального образования городского округа «Усинск», Совет муниципального образования городского округа «Усинск»

Р Е Ш И Л:

1. Утвердить Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования городского округа «Усинск» на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годы согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета муниципального образования городского округа «Усинск» по вопросам бюджета, муниципальному имуществу и развитию территории.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня подписания.

Председатель Совета муниципального

образования городского округа «Усинск» М. А. Серов

г. Усинск

28 октября 2021 года

№ 219

УТВЕРЖДЕН

решением седьмой сессии Совета муниципального образования городского округа «Усинск» шестого созыва

от 28 октября 2021 года № 219

(Приложение)

Прогнозный план приватизации муниципального

имущества муниципального образования городского округа «Усинск»

на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годы.

**I. Основные цели и задачи в сфере приватизации**

Основные направления реализации политики в сфере приватизации муниципального имущества муниципального образования городского округа «Усинск»:

1.1. Основной целью реализации Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования городского округа «Усинск» на 2022 год является обеспечение планомерности процесса приватизации, а также увеличение поступлений в бюджет муниципального образования городского округа «Усинск».

1.2. Приватизация муниципального имущества в 2022 году будет направлена на решение следующих задач:

- оптимизация структуры муниципальной собственности;

- повышение эффективности использования муниципального имущества (отчуждение малоэффективных объектов муниципальной собственности и муниципального имущества, использование которого не соответствует целям и задачам деятельности органов местного самоуправления);

- стимулирование привлечения инвестиций в реальный сектор экономики муниципального образования городского округа «Усинск»;

- формирование доходов местного бюджета.

1.3. Основными принципами приватизации муниципального имущества муниципального образования городского округа «Усинск» являются:

- обеспечение бюджетной эффективности приватизации каждого объекта муниципального имущества;

- признание равенства покупателей муниципального имущества и открытости деятельности органов местного самоуправления;

- возмездная основа.

1.4. К приватизации предложены объекты, относящиеся к имуществу казны муниципального образования городского округа "Усинск", не обеспечивающие выполнение функций органов местного самоуправления и не предназначенные для решения вопросов местного значения.

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости предлагаемых к приватизации объектов ожидаются поступления в бюджет муниципального образования городского округа «Усинск» доходов от приватизации муниципального имущества:

- в 2022 году в объеме 51,75 млн. руб.,

- в 2023 году в объеме 46,96 млн. руб.,

- в 2024 году в объеме 43,06 млн. руб.

В ходе приватизации в перечень подлежащего приватизации имущества могут вноситься дополнения, изменения по составу имущества. Изменения и дополнения в установленном порядке утверждаются Советом муниципального образования городского округа «Усинск».

**II. Перечень объектов**

Перечень объектов, подлежащих приватизации

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Способ приватизации | Год постройки (ввода) | Предпола-гаемый срок приватизации |
| 1 | Нежилое помещение, бытовая, общая площадь 17,2 кв. м., адрес объекта: Республика Коми, г. Усинск, ул. 60 лет Октября, д. 6/1, кадастровый номер 11:15:0102017:2699 | Открытый аукцион | 1981 | II - IV квартал 2022 года |
| 2 | Нежилое помещение Н-9 (19), общей площадью 17,6 кв. м этаж 1, адрес объекта: Республика Коми, г. Усинск, ул. 60 лет Октября, д. 14/1, кадастровый номер 11:15:0102017:1923 | Реализация субъектом малого предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального недвижимого имущества | 1981 | II - IV квартал 2022 года |
| 3 | Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 87,2 кв. м, этаж 1, номер на поэтажном плане АI (75.76), адрес объекта: Республика Коми, г.  Усинск, ул. Молодежная, д. 6, кадастровый номер 11:15:0102014:1155 | Реализация субъектом малого предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального недвижимого имущества | 1982 | II - IV квартал 2022 года |
| 4 | Нежилое помещение Н-1 (1,2) общей площадью 60 кв. м этаж 1, адрес объекта: Республика Коми, г.  Усинск, ул. Парковая, д. 13, кадастровый номер 11:15:0102012:2650 | Реализация субъектом малого предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального недвижимого имущества | 1979 | II - IV квартал 2022 года |
| 5 | Нежилое помещение, нежилое, общая площадь 47,8 кв. м, этаж 1, Н-2 (10-15), адрес объекта: Республика Коми, г. Усинск, ул. Приполярная, д. 12а/1, кадастровый номер 11:15:0102005:1191 | Реализация субъектом малого предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального недвижимого имущества | 1988 | I - IV квартал 2022 года |
| 6 | Нежилые помещения/подвал этаж - часть административного здания: помещения, расположенные в подвале здания №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 17’, 18 общей полезной площадью 231,7 кв. м (Фортуна), адрес объекта: Республика Коми г. Усинск, ул. Возейская, д. 5, кадастровый номер11:15:0102005:1618 | Реализация субъектом малого предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального недвижимого имущества | 1987 | I - IV квартал 2022 года |
|  | Движимое имущество | | | По мере поступления документов |