|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  «Усинск» кар кытшлöн муниципальнöй юкöнса Сöвет |  | Совет муниципального образования городского округа «Усинск» |

ТШÖКТÖМ

РЕШЕНИЕ

**О внесении изменений в решение пятнадцатой сессии Совета муниципального образования городского округа «Усинск» третьего**

**созыва от 20 октября 2009 года № 319 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования**

**городского округа «Усинск»**

Принято Советом муниципального

образования городского округа «Усинск»

шестого созыва на второй сессии 29 октября 2020 года

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний от 16 октября 2020 года, заключения по результатам публичных слушаний от 19 октября 2020 года, руководствуясь статьями 31, 50, 53 Устава муниципального образования городского округа «Усинск», Совет муниципального образования городского округа «Усинск»

Р Е Ш И Л:

1. Внести изменения в решение пятнадцатой сессии Совета муниципального образования городского округа «Усинск» третьего созыва от 20 октября 2009 года № 319 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Усинск», согласно приложению.
2. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Совета муниципального образования городского округа «Усинск» по вопросам бюджета, муниципальному имуществу и развитию территории.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования (обнародования).

Глава муниципального образования

городского округа – руководитель

администрации городского округа «Усинск» Н.З. Такаев

г. Усинск

29 октября 2020 года

№ 87

Приложение к решению второй сессии Совета муниципального образования городского округа «Усинск» шестого созыва

от 29 октября 2020 года № 87

**Статья 38. Списки видов разрешенного использования земельных участков**

**и объектов капитального строительства по зонам**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ по классификатору (Приказ Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540) | ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКАпо классификатору (Приказ Минэконом развития России от 01.09.2014 № 540) | НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА (РЕКОНСТРУКЦИИ) РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ | ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНОГОУЧАСТКА И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА | ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА |
| **«Ж.3. ЗОНА ЗАСТРОЙКИ СРЕДНЕ ЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ»** |
| УСЛОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА |
| **ДОПОЛНИТЬ:** |
| Здравоохранение | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. | 1. амбулаторно-поликлиническое обслуживание:
* центры матери и ребенка;
* диагностические центры;
* молочные кухни;
* аптеки;
* амбулатории;
1. стационарное медицинское обслуживание;
* больницы;
* станций скорой помощи;
* поликлиники;
* стационары;
 | * минимальная/максимальная площадь земельных участков – 30 /10000 кв. м;
* максимальное количество надземных этажей зданий – 4 этажа;
* минимальная ширина земельных участков вдоль фронта улицы (проезда) – 25 м
* минимальный отступ от границы земельного участка – 3 м;
* максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50%;
 | * **Ж.3.ЗВ** Зона застройки жилыми домами 5-10 этажей в сфере действия ограничений зоны санитарной охраны источников водоснабжения
 |